

Пояснительная записка

к заявлению о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Комплекс городской многопрофильной больницы г. Междуреченск»

05.06.2020

Строительство объекта «Комплекс городской многопрофильной больницы г. Междуреченск» (далее – объект) предусмотрено в рамках Государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» на 2014-2024 годы» за счет средств федерального и областного бюджетов в 2020-2022.

Больничной корпус проектируется на земельном участке с кадастровым номером 42:28:0702001:44, расположенном по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, бульвар Медиков, участок № 9. При этом на земельных участках с кадастровыми номерами 42:28:0702001:39, 42:28:0702001:34, 42:28:0702001:44 предполагается создать больничной кластер в составе:

- диагностический корпус Междуреченской городской больницы (существующее здание);
- амбулаторно-поликлинический корпус Междуреченской городской больницы (существующее здание);
- стационар на 186 коек (проектируемый корпус Междуреченской городской больницы).

Вновь проектируемый объект имеет Г-образную форму с размерами:

Блок А в осях 1-15 – 88,2 м, осях А-Д – 25,2 м, 6 этажей, кроме того с подвальным и техническим этажом;

Блок Б в осях 10-15 – 33,6 м, осях Д-М – 37,6 м, 1 этаж и подвал.

Общая площадь 17,6 тыс.кв.м; общая площадь застройки – 4,2 тыс.кв.м.

Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас, состоящий из: несущих колонн с капителями; стен – диафрагм жесткости, установленных в двух перпендикулярных направлениях; стен лестничных клеток и лифтовых узлов; монолитных железобетонных перекрытий и покрытий, поэтажно объединяющих вертикальные несущие элементы остова и являющихся горизонтальными диафрагмами жесткости здания.

В здании больницы планируется размещение приемного отделения, хирургического отделения, включая палатную секцию для детей поступивших по скорой помощи, отделения травматологии и ортопедии, гинекологического отделения, терапевтического отделения, ПСО, отделения клинического диализа, операционного блока, ОАРИТ, дезинфекционного отделения, ЦСО, администрации больницы, архива, тех.помещений.

На территории больницы предусматриваются здания инженерного обеспечения: резервная котельная, дизельная электростанция, трансформаторные подстанции, кислородно-газификационная станция.

Плановый срок ввода объекта в эксплуатацию 4 квартал 2022 года.

Министр строительства Кузбасса



И.А. Печеркина