

Администрация Междуреченского городского округа
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШЕНИЕ

№ 03

«18» 01.2024 г.

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VII созыва от 26.12.2023 № 36 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2024 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, Здания с земельным участком: (вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2, площадь 317,7 кв. м, назначение: нежилое, наименование: механическая мастерская, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:137. Вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2 стр. 1, площадь 422,8 кв. м, назначение: нежилое, наименование: Гараж на 7 автомашин, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:155. Вид объекта недвижимости: Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, земельный участок 19/2, площадь 2733 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса. Кадастровый номер: 42:28:0803031:249.)
2. Установить условия приватизации:
 - 2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
 - 2.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 2 227 200 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА089/23-2 от 12.01.2024 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).
 - 2.3. Шаг аукциона 111 360 рублей.
3. Установить следующие условия оплаты имущества:
 - 3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.
 - 3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.
4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.
5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

И.о. председателя Комитета



К.А. Себелев